



Geburtstags- Glückwünsche

Januar bis März

V. Lirche, R. Walter, E. Mehlmann, B. Albert, H. Fröhlich, Ch. Teising, A. Zentner, M. Wolf, G. Neumann, C. Rösler, H. Gaida, K. Gresse, Ch. Krüger, B. Schrage, K. Melde, D. Krüger, M. Strauß, A. Gille, I. Jahn, H. Hintze, Y. Niziolek, G. Lange, L. Köbschall, K. Wendel, R. Sonnemann, D. Zinser, H. Hötzl, J. Kuhlow, J.-U. Jähner, K. Schmidt, S. Albrecht, M. Jakubzik, M. Gründel, M. Michaelis, G. Bahro, I. Graupner, M. Jordan, D. Klatt, Ch. Fabisch, T. Neumann, T. Brochhaus, R. Müller, Y. Renner, Ch. Struwe, B. Lumme, U. Martens, S. Weise-Mohr, R. Bernau, E. Ucar, B. Rochow, Ch. Sempryk, G. Strauß, G. Schindowski, G. Briemle, C. Almonte, K. Charchulla, Ch. Mockry, M. Lubinsky, K. Holdermann, S. Wiedemann, S. Palma Velix, D. Bode, K. Fürstenberg, G. Lehnebach

M. Schoß, M. Bledau, A. Martin, L. Bäker, S. Boehlke, M. Stech, I. Konn, M. Beuster, H. Glocker, J. Wittenzellner, C. Ludwig, Ch. Frank, F. Zerbe, S. Brendel, H.-J. Könnecke, E. Biese, D. Keil, K. Savelsberg, M. Bäker, J. Horn, M. Behrendt, A. Braun, H. Woldt, O. Andruschenko, K. Bihn, D. Napierala, H. Voge,

B. Mund, D. Unrein, C. Steinmann, D. Wagner, I. Giers, S. Gründel, W. Dörner, S. Strunz, K. Albrecht, O. Zielonka, A. Siebenhaar, P. Israel, E. Zernikow, H. Frethoff, C. Eckert, W. Hieronymus, G. Wendel, A. Fischer, P. Pfeiffer, M. Nalezinski, T. Teske, D. Thiele, St. Hanisch, R. Janke, S. Rafalzik, A. Bendiks, K.-H. Meyer, M. Haack, A. Block, S. Stech, M. Pohlmann, H. Arlt

Ch. Hoffmann, E. Dogan, M. Pirl, P. Grabara, J. Giers, I. Schulz, W. Neurer, V. Vönöky, A. Reinecke, M. Städing, M. Hass, K. Zischke, R. Hanse, P. Mohr, M. Schallert, G. Zischke, K. Woldt, A. Haack, M. Schlöttge, Ch. Schröder, S. Hennig, W. Kamm, A. Schulz, R. Zinser, W. Bücker, S. Listing, P. Nagen, B. Afeld, Ch. Trummert, K. Böttcher, M. Brendel, C. Wojtowicz, S. Krocke, P. Fleck, G. Cordts, G. Heins, A. Kopec, Ch. Zillmann, D. Azimi, A. Langer, M. Melzer, A. Nickels, St. Savelsberg, R. Dochow, H. Sonnemann, M. Zischke, Ch. Maier, B. Kloß, Ch. Reichel, W. Höll, A. Suda, A. Ludwig, N. Ewig, J. Keil, B. Brandt, D. Reinecke, M. Herrmann, C. Palma Velix, S. Zillmann, A. Braun, S. Vukovic, C. Hilgenfeldt, B. Gaumert, M. Kerampulos, J. Mahn, P. Savelsberg, K. Behrendt, U. Tschirley, U. Biely, K. Küsener, A. Otowa-Hering, I. Minx, D. Thilo, F. Rösmeier, H. Schmidt, E. Ludewig, B. Savelsberg, M. Winkler, H. Karau, N. Eutin

Zum Geburtstag alles Gute, persönliches Glück, Schafenskraft und vor allem Gesundheit. Bekanntlich kommen wir gern zu den runden Geburtstagen unserer Bewohner mit einem Blumenstrauß vorbei. Sagen Sie uns bitte Bescheid, wenn Sie keinen Strauß möchten, oder wenn Sie im Urlaub sein werden - dann finden wir gern einen späteren Termin!



Hinweise von unseren Hausmeistern:

Fußmatten

Wir möchten erinnern, dass bitte die Fußmatten vor der wöchentlichen Hausreinigung in die Wohnung zu nehmen sind – die Termine der Reinigung stehen im Hausaushangkasten.

Richtig trennen & richtig recyceln

Da jetzt im Frühjahr bestimmt viele Bewohner Dinge aussortieren, bitten wir Sie dabei zu beachten, dass richtig getrennt wird. Alter Kunstrasen für den Balkon bitte nicht im Recyclingcontainer entsorgen, sondern zerkleinert in den Hausmüll. Auch weisen wir noch einmal ausdrücklich darauf hin, dass wir keine „Zu-Verschenken-Basare“ dulden. Fragen Sie direkt Ihre Nachbarn oder in sozialen Einrichtungen, ob Ihre Dinge dort benötigt werden und stellen Sie nichts im Flur oder Treppenhaus ab. Sperrmüll muss selbstverständlich zu den Recyclinghöfen gebracht werden (oder man macht einen Termin mit der BSR, um die Dinge abholen zu lassen).

Tipps für Aufzugnutzer

Aus der Praxis den Hinweis: Aufzug bitte nur mit einem Ruffknopf holen, denn es macht keinen Sinn, beide Knöpfe zu drücken (das trifft nur für die Häuser mit zwei Aufzügen zu). Außerdem bitten die Hausmeister, dass Sie bei Hinterlassung einer Nachricht auf der Mailbox der Hausmeister ggf. noch einmal „nachhaken“, denn wir haben festgestellt, dass durch den Anbieter die Mailbox-Nachrichten mitunter sehr verzögert zugestellt werden.

mAX Service-Notrufnummern

Unsere Nummern aus den Hauskästen hier zur Information:

Tepper Aufzüge GmbH
(Störung Aufzüge) 0800 / 365 7241

Ideal GmbH
(Rohrbruch, Heizungsausfall, Verstopfung Sanitär) 030 / 565 999 99

Fa. Schumacher
(Notöffnung Türen) 0172 / 324 00 40 oder 0172/ 1856058

Vodafone Kabel Deutschland GmbH
(Störungshotline) 0800 / 526 6625

Polizei, Wache am Nordgraben
030 / 4664 112 – 700 / 701

Mach mit!

Noch Plätze frei: Hockergymnastik!

Frau Nathan vom TSV würde gern noch mehr Menschen zu Fitness und Beweglichkeit verhelfen. Das Feedback der Teilnehmer ist durchweg positiv. Wer gibt sich einen Ruck und schaut bei der Sportgruppe vorbei? Keine Scheu, gerade auch für körperlich Eingeschränkte gibt es geeignete Übungen.

Treff ist freitags 10 Uhr, in der Sporthalle Senftenberger Ring 40a. Anmeldung bei Frau Nathan: Telefon: 415 68 67.

Wir sind für Sie da:

mAX-Haus
Senftenberger Ring 50 C

Unsere Hausmeister
• Herr Brendel 0177 / 52 46 132
• Herr Simader 0177 / 24 93 294

Öffnungszeiten:
Montag 10.00 bis 13.00 Uhr
Mittwoch 13.00 bis 17.00 Uhr

Allgemeines:
Telefon 030 / 40 20 99 69
Frau Köbke
Telefon 030 / 66 63 02 29

Vermietung:
Frau Seyfarth
Telefon 030 / 40 20 99 70

Verwaltung:
Herr Köhler
Telefon 030 / 40 20 99 73

Fax:
030 / 40 20 99 72
email:
info@max-mv.de

www.max-mv.de

Impressum:

Herausgeber:



Wohnungsgenossenschaft eG
Senftenberger Ring 50 C
13435 Berlin
Telefon 030 / 40 20 99 70

Layout:
Rank & Grafik-Design, Brundorf

Redaktionsschluss:
30.3.2023



Mit Bastel-Tipp



Frohe Ostern!

Wir hoffen, es gab einen guten Start in das Jahr 2023. Vieles in diesem Frühjahr fühlt sich jedoch an wie das Wetter. Ein wechselndes Auf und Ab. Nun sollte es endlich ein bisschen mehr Sonne geben und die hoffnungsvollen Aussichten übertragen sich auf andere Bereiche des Lebens. Dabei ist das bevorstehende Osterfest ein guter Anlass durchzuatmen.

Das Jahr 2023 ist wieder ein Jubiläumsjahr für die mAX. Wir sind 25! Am 6. März 1998 wurde die Genossenschaft gegründet. „Wie die Zeit vergeht ...“ werden manche sich sagen – dabei ist es doch gerade erst kürzlich gewesen als wir unseren 20. in der Zitadelle Spandau gefeiert hatten. Da das jetzige Jubiläum nicht ganz so „rund“ ist, haben wir die Feierlichkeiten entsprechend angepasst.

So hatten wir Gründungsmitglieder und engagierte Bewohner Mitte März zum Sekt Empfang eingeladen. Im Sommer wird unser diesjähriges Sommerfest im Zeichen unseres Jubiläums stehen – dafür ist der 2. September schon fest eingeplant. Und natürlich wird es einige Überraschungen geben.

Zu weiteren geplanten Veranstaltungen der mAX und andere Neuigkeiten erfahren Sie in dieser Zeitung. Nun heißt es:

**„Frühling genießen“!
Verbringen Sie entspannte und freudige Ostertage!
Ihre mAX**





Jubiläumsfeier im kleinen Kreis **25 Jahre mAX**

Die mAX hatte Anfang März Geburtstag – der Gründungstag ist der 06.03.1998. Wir bestehen also bereits 25 Jahre und können stolz auf das Erreichte blicken. Viel ist seit der Gründungszeit geschehen, zahlreiche Herausforderungen waren zu meistern, auch solche, welche uns die Politik so manches Mal „vor die Nase“ setzte. Besonders hervorzuheben ist, dass die mAX stets eine stabile Entwicklung genommen hat und inzwischen eine starke Bindung ihrer Bewohner an die Genossenschaft feststellen kann. Die Menschen wohnen sehr gern hier und zahlreiche Bewohner engagieren sich für die Genossenschaft. Wir haben dieses Jubiläum kürzlich ein wenig gefeiert. Am 16. März hatten wir im Rahmen einer Danke-

schön-Feier uns mit Gründungsgliedern und aktuellen Akteuren der Genossenschaft getroffen, uns erinnern an die Anfangsjahre, so manche Höhepunkte Revue passieren lassen und uns über künftige Vorhaben ausgetauscht – vor allem aber eins gesagt „Danke“. Wir schauen optimistisch in die Zukunft und freuen uns, wenn es uns gelingt, auch künftig gemeinsam die kleine mAX ein großes Stück voranzubringen.



Neues vom Siedlungsausschuss



Unser Siedlungsausschuss ist einfach klasse! Seit über 20 Jahren besteht dieses ehrenamtliche Gremium bei der mAX, in welchem sich Bewohner engagieren. Sie bringen sich in die Gestaltung der Genossenschaft ein, machen Vorschläge, wenden Zeit auf, um kleine Feste (wie das Osterfest) oder große Veranstaltungen (wie das Sommerfest) maßgeblich zu organisieren und durchzuführen. Auch wenn der Einzelne nur begrenzt Kapazitäten hat, liegt die Besonderheit in der Stärke des Teams. Umso erfreulicher ist es, dass zuletzt neue Bewohner in dieses Team gestoßen sind. Seitens der Genossenschaft macht es viel Freude mit diesen engagierten Menschen zu arbeiten. Wir hoffen, dass uns das auch in Zukunft gelingen wird und wünschen uns gemeinsam viel Erfolg dabei. ■■■



30. März **Osterfest bei mAX**

Endlich Frühling und bald kommt der Osterhase – wie haben die Familien sich auf unsere kleine Osterfeier gefreut, vor allem die Kinder! Doch das Wetter ist auch in diesem Falle sehr launisch gewesen, denn pünktlich zu Beginn zog eine Gewitterfront über Berlin hinweg. Aber zum Glück haben sich die Kinder davon nicht beeindrucken lassen – sie kamen einfach ein paar Minuten später. Im mAX-Haus war derweil am großen

Tisch das Bastelmaterial vorbereitet, der Duft von Kaffee, Kuchen und frischen, selbstgemachten Muffins zog durch das Haus. Also haben die Kinder erst einmal Osterschmuck gebastelt oder die weißen Eier bunt bemalt. Und dann ging es auf die Wiese, denn inzwischen hatte der Regen aufgehört. Es gab die Gelegenheit, mit den Reifen zu spielen, Seifenblasen platzen zu lassen oder sich beim Eierlauf zu messen. Aber der

Höhepunkt sollte ja noch kommen. Endlich war es soweit. Der Osterhase hatte süße Osterbeutel in der Grünanlage versteckt. Dann ging alles ganz schnell – die Kinder hatten die gefundenen Osterbeutel in den Händen und die Augen strahlten. Am Ende haben alle gemeinsam angepackt und aufgeräumt. Ein Dank an alle Unterstützer – es war wieder eine schöne kleine mAX-Veranstaltung. ■■■

Der Oster-Bastel-Tipp



1. Handumriss aufmalen



2. Ausschneiden



3. Den mittleren Finger nach hinten falten, damit lässt sich das Häschchen leicht überall einhaken oder festkleben. An einen Faden geklebt, lässt sich eine Ostergirlande zaubern.



4. Arme des Häschchens nach vorne falten. Gesicht aufmalen oder aufkleben, und ganz nach Lust und Laune mit Perlen oder Schleifen dekorieren.

Lustiger Osterhase

Schnell & einfach selbst gemacht

Hasen-Bastelmaterial:

- Papier oder dünne Pappe
- Stift und Schere

- Zum dekorieren:
- Schleifenband oder Kordel
 - Farben nach Wunsch
 - Klebeaugen, wer hat

Da liegt der Spaß doch auf der Hand! Wer auf die Schnelle noch einen Geschenkanhänger, einen niedliches Namens-Kärtchen für den festlichen Ostertisch oder einen persönlichen Gruß für das traditionelle Osternest benötigt, der kann sich mit dieser schönen Bastelidee schnell helfen. Aus mehreren Hasen kann man auch eine niedliche Ostergirlande basteln. Dann mal los! ■■■



Geplante Veranstaltungen **Mitten im Leben mit mAX**

■ **3. Mai Tagesfahrt nach Tangermünde**
Schon einmal stand Tangermünde als Reiseziel auf dem Plan, doch dann kam Corona. Jetzt nehmen wir einen erneuten Anlauf und hoffen auf bestes Frühlingwetter für den Tagesausflug. Es soll in die alte Kaiser- und Hansestadt Tangermünde mit dem wunderschönen und gut erhaltenen Altstadt-kern gehen. Zudem ist ein Besuch des Klosters Jerichow auf die andere Elbeseite vorgesehen. In Kürze wird es einen Hausaushang geben, auf dem Sie Genaueres zur Fahrt erfahren.

■ **3. Juni Neumieterfrühstück**
In guter Tradition werden die im vergangenen Jahr neu eingezogenen Bewohner noch einmal bei einem Samstagfrühstück willkommen heißen. Es soll wieder draußen stattfinden. Die Einladungen werden rechtzeitig an die Betroffenen gehen.

■ **14. Juni Mitgliederversammlung**
Alle Mitglieder der mAX Wohnungsgenossenschaft eG können sich diesen Termin bereits vormerken: Die diesjährige Mitgliederversammlung wird am 14. Juni wieder in der Mensa der Bettina-von-Arnim-Schule stattfinden. Zu ggb. Zeit erhalten die Mitglieder ihre persönliche Einladung.



■ **2. September – Sommerfest & Überraschungen**
Unser diesjähriges Sommerfest steht in Zeichen unseres 25-jährigen Jubiläums. Ein bisschen wird es sein wie immer, aber auch einige Überraschungen sind eingeplant. Wir freuen uns auf zahlreiche gut gelaunte Gäste. Natürlich wird unser Fest wieder nur mit Unterstützung unserer Bewohner zustande kommen können. Daher bitten wir, wer Zeit und Lust hat, sich als Helfer oder Kuchenspender zu melden. Über Aushänge werden später noch einmal genauere Informationen mitgeteilt.

Senftenberger Ring 54 **Angebote im Ribbeck-Haus**

In der Nachbarschaft der mAX hat das Ribbeck-Haus mit der Chance gGmbH einen neuen Träger, welcher weiterhin viele verschiedene Freizeitaktivitäten von Montag bis Samstag anbietet. Nur um einige Beispiele zu nennen: Da gibt es Gedächtnistraining, Töpfern, Hand- und Bastelarbeiten. Dienstags kann gemeinsam gefrühstückt werden oder man hat am Freitagnachmittag Spaß bei Gesellschaftsspielen. Bei Interesse nehmen Sie direkt Kontakt mit dem Ribbeck-Haus auf: Tel. (030) 470 64 920, Email: info@ribbeckhaus.de, Internet: www.ribbeckhaus.de. Ein guter Tipp: Nachbarschaftlicher Stadtpaziergang – Treff 20.04.2023 (immer donnerstags) um 10 Uhr am Ribbeck-Haus. ■■■

Neues Projekt im MV **Lebenshilfe gegen Einsamkeit**

Von einigen aufmerksamen Bürgern im Märkischen Viertel gab es die Idee, mit kleinteiligen Bildungsangeboten, eigentlich eher Gesprächsgruppen, alleinlebende Menschen im Viertel mit anderen Menschen ein Stück weit zusammenzubringen. Die Idee ist inzwischen zum Projekt gewachsen und erfährt die Förderung vom Senat. Begleitet wird dies von der Chance gGmbH, neuer Träger im Ribbeck-Haus, und unterstützt von der mAX

WG und der Gesobau AG. Noch wird getestet, wie genau die Umsetzung erfolgen kann, denn schließlich mögen sich Betroffenen wohl dabei fühlen. Inhaltlich geht es um Lebenshilfe, Sport und Gesundheit, Freizeit und Kunst / Kultur, auch Informationen zu digitalen Medien sollen eine Rolle spielen.

Wer dazu Fragen hat, kann sich gern an Frau Seyfarth von der mAX wenden. ■■■